

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz zarządzenia Burmistrza Bojanowa nr 442/22 z dnia 20 października 2022 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu za najem lokalu usługowego, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

Bojanowo, ulica Rynek 17

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru
KW PO1R/00002315/0, nr ewid. działki 285/2, obręb Bojanowo

2. Powierzchnia nieruchomości

Lokal usługowy – 57,00 m²

3. Opis nieruchomości:

Lokal usługowy położony na parterze wielorodzinnego budynku mieszkalnego. Składa się z sali sprzedaży. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, ww. działka położona jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strukturze o najwyższych walorach kulturowych.

5. Wysokość miesięcznego czynszu najmu:

1.000,00 zł + należny podatek VAT

6. Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu za pierwszy miesiąc wnoszony jest przed podpisaniem umowy, za pozostałe miesiące w terminie określonym w fakturze.

7. Zasady aktualizacji opłat

Czynsz najmu będzie podlegał rocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, opublikowany w Monitorze Polskim.

8. Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem:

Oddanie w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 3 lat

Wywieszono: 30.01.2024 r.

Zdjęto: 20.02.2024 r.


BURMISTRZ
Maciej Dubiel