

Burmistrz Bojanowa
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu usługowego
położonego w Bojanowie przy ul. Dworcowa 6

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00031608/3, nr ew. działki 291, obręb Bojanowo

2. Powierzchnia użytkowa lokalu: 67,20 m²

3. Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze wielorodzinnego budynku mieszkalnego. Składa się z sali sprzedaży, pomieszczenia socjalnego i WC. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Udział lokalu wynosi 672/2940 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ew. 291.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, w/w działka położona jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strukturze o najwyższych walorach kulturowych.

5. Obciążenia nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

6. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: BRAK.

7. Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem:

Ww. lokal zostanie oddany w najem na okres 3 lat.

8. Miesięczny wywoławczy czynsz najmu:

750,00 zł + należny podatek VAT (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100).

9. Termin przetargu:

Przetarg odbędzie się **13 grudnia 2023 r. o godz. 10:00** w Urzędzie Miejskim w Bojanowie - sala nr 11.

10. Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości **100,00 zł** (słownie: sto złotych 00/100) na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by ww. kwota znalazła się na podanym koncie **do dnia 8 grudnia 2023 roku.**

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

11. Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie w Referacie Inwestycji i Rozwoju - pokój nr 16, tel. 65 546 04 66.

Wywieszono: 08.11.2023 r.

Zdjęto: 08.12.2023 r.


Mociej Dubiel