

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz uchwały nr XXVIII/195/21 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bojanowo na lata 2021-2025, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:**

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 11 położony w Gołaszynie przy ulicy Gołaszyn 31:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00040285/8, nr ew. działki 333, obręb Gołaszyn

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 39,00 m²

Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 11 zlokalizowany jest na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Gołaszyn 31, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC, kotłowni oraz przedpokojem. Do lokalu przynależy chlewik o powierzchni użytkowej 21,60 m² oraz komórka o powierzchni użytkowej 7,50 m². Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej wynoszący 390/6013 części.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

Wartość nieruchomości:

68.690,00 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono: 03.07.2023 r.

Zdjęto: 24.07.2023 r.

BURMISTRZ
Marcin Dubiel