

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz zarządzenia Burmistrza Bojanowa nr 454/22 z dnia 21 listopada 2022 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu za najem lokalu usługowego, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

1. Położenie: lokal usługowy położony w Bojanowie przy ul. Dworcowa 6

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00031608/3, nr ewid. działki 291, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal usługowy – 67,20 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze wielorodzinnego budynku mieszkalnego. Składa się z sali sprzedaży, pomieszczenia socjalnego i WC. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Udział lokalu wynosi 672/2940 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ewid. 291.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, w/w działka położona jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strukturze o najwyższych walorach kulturowych.

Wysokość miesięcznego czynszu najmu:

1000,00 zł + należny podatek VAT

Czynsz najmu będzie podlegał rocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, opublikowany w Monitorze Polskim.

Termin wnoszenia opłat:


Czynsz najmu za pierwszy miesiąc wnoszony jest przed podpisaniem umowy, za pozostałe miesiące w terminie określonym w fakturze.

Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem:

Oddanie w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 3 lat

Wywieszono: 29.11.2022 r.

Zdjęto: 21.12.2022 r.


BURMISTRZ
Maciej Dubiel