

ZARZĄDZENIE NR 129/20
BURMISTRZA BOJANOWA

z dnia 30 marca 2020 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia komunalnego

Na podstawie art. 61 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 poz. 506 ze zmianami), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 poz. 869 ze zmianami), oraz art. 13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 561 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego. Informacja o stanie mienia komunalnego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sprawozdanie wymienione w § 1 przekazuje się Radzie Miejskiej w Bojanowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 129/20
Burmistrza Bojanowa
z dnia 30 marca 2020 r.



INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2019 roku

I. INFORMACJA O GMINIE BOJANOWO

1. Liczba ludności (na podstawie rzeczywistych danych ewidencji ludności):

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2018 (pobył stały + czasowy)		Stan na 31.12.2019 (pobył stały)	
	Kobiety	Mężczyźni	Kobiety	Mężczyźni
Miasto	1.505	1.400	-	-
Gmina	2.906	2.996	-	-
Razem:	4.411	4.396	4.365	4.328
Ogółem:	8.807		8.693	

2. Powierzchnia geodezyjna Gminy Bojanowo na dzień 31 grudnia 2019 roku wynosiła **123,5 km²** i nie uległa zmianie w porównaniu ze stanem na dzień 31 grudnia 2018 roku.

3. Na terenie Gminy Bojanowo znajduje się 17 wsi sołeckich.

4. Gospodarstwa rolne położone na terenie miasta i Gminy Bojanowo:

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2018	Stan na 31.12.2019
Ilość gospodarstw rolnych	700	715
Powierzchnia w ha	4.990,60	9.330,29
<i>w tym w mieście Bojanowie:</i>		
<i>ilość gospodarstw rolnych</i>	<i>85</i>	<i>86</i>
<i>powierzchnia w ha</i>	<i>1.164,90</i>	<i>1.161,65</i>

Według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku liczba gospodarstw rolnych w porównaniu do stanu z dnia 31 grudnia 2018 roku z terenu Gminy Bojanowo zwiększyła się o 15, z czego w samym mieście Bojanowie o 1. Powierzchnia gospodarstw rolnych na terenie całej Gminy Bojanowo na dzień 31 grudnia 2019 roku wynosiła 9.330,29 ha, z czego w samym mieście 1.161,65 ha.

5. Ilość budynków komunalnych:

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2018	Stan na 31.12.2019
Budynki komunalne, w tym:	65	63
<i>budynki mieszkalne</i>	<i>43</i>	<i>41</i>
<i>budynki gospodarcze</i>	<i>22</i>	<i>22</i>



Według stanu na 31 grudnia 2019 roku liczba budynków komunalnych, w tym mieszkalnych i gospodarczych na terenie Gminy Bojanowo zmniejszyła się o 2.

6. Ilość mieszkań komunalnych:

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2018	Stan na 31.12.2019
Mieszkania komunalne, w tym:	127	114
<i>mieszkania socjalne</i>	3	2

W porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku liczba mieszkań komunalnych na terenie Gminy Bojanowo na dzień 31 grudnia 2019 zmniejszyła się o 13 i wynosi 114, natomiast liczba mieszkań socjalnych zmniejszyła się o 1 w stosunku do roku poprzedniego.

7. Według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku w porównaniu do roku poprzedniego nie zmieniła się ilość komunalnych ujęć wody na terenie Gminy Bojanowo. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Bojanowie obsługuje 5 ujęć wody, które znajdują się w Bojanowie, Giżynie, Kawczu, Trzeboszu oraz Zaborowicach.

8. Sieć wodociągowa, sanitarna i kanalizacji deszczowej.

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2018 (w metrach)	Stan na 31.12.2019 (w metrach)
Sieć wodociągowa, w tym:	66.989	67.295
<i>w mieście Bojanowie:</i>	<i>16.935</i>	<i>16.935</i>
Sieć sanitarna	94.970	95.118
<i>w mieście Bojanowie:</i>	<i>22.311</i>	<i>22.311</i>
Sieć kanalizacji deszczowej	756	756

W stosunku do ogólnego stanu długości sieci wodociągowej na koniec 2018 roku, długość na dzień 31 grudnia 2019 roku zwiększyła się o 306 metrów. Rozbudowana została sieć wodociągowa na osiedlu w Golinie Wielkiej. Stan sieci wodociągowej w mieście Bojanowie nie uległ zmianie.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku w porównaniu do roku poprzedniego długość sieci kanalizacji sanitarnej nie uległa zmianie.

Długość sieci kanalizacji deszczowej na koniec 2019 roku w porównaniu ze stanem na rok 2018 nie uległa zmianie.

9. Wysypisko śmieci (składowisko odpadów w Sowinach). Jego eksploatację rozpoczęto w roku 1987. Funkcjonowało do 30 czerwca 2009 roku. Składowisko zostało zrekultywowane w okresie od lipca do grudnia 2009 roku. Rekultywacja polegała częściowo na odtworzeniu starych oraz stworzeniu nowych walorów użytkowych terenu zajętego przez składowisko odpadów.

Obecnie Gmina Bojanowo jest członkiem Komunalnego Związku Gmin Regionu Leszczyńskiego, który jest odpowiedzialny za zbiórkę i segregację odpadów komunalnych z terenu gminy.



10. Targowisko.

Na terenie Gminy Bojanowo znajduje się jedno targowisko, położone w Bojanowie na działce nr 162/2 o powierzchni 0,1661 ha.

11. Przedszkola.

Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2018 (dane z SIO)	Stan na 30.09.2019 (dane z SIO)
Przedszkola publiczne:	2	2
<i>liczba dzieci w przedszkolach</i>	253	214
<i>liczba wolnych miejsc</i>	49	63
<i>liczba oddziałów</i>	13	11
Przedszkola niepubliczne:	2	2
<i>liczba dzieci w przedszkolach</i>	65	90
<i>liczba wolnych miejsc</i>	93	68
<i>liczba oddziałów</i>	5	7

12. Ilość miejsc w przedszkolach:

a) publicznych

Lp.	Nazwa przedszkola	Stan na dzień 30.09.2018			Stan na dzień 30.09.2019		
		ilość miejsc w przedszkolu	ilość dzieci	ilość wolnych miejsc	ilość miejsc w przedszkolu	ilość dzieci	ilość wolnych miejsc
1.	Przedszkole im. Misia Uszatka w Bojanowie	175	155	20	175	131	44
2.	Przedszkole w Trzeboszu	127	98	29	102	83	19
RAZEM:		302	253	49	277	214	63

b) niepublicznych

Lp.	Nazwa przedszkola	Stan na dzień 30.09.2018			Stan na dzień 30.09.2019		
		ilość miejsc w przedszkolu	ilość dzieci	ilość wolnych miejsc	ilość miejsc w przedszkolu	ilość dzieci	ilość wolnych miejsc
1.	Przedszkole Niepubliczne „Chatka Puchatka”	58	56	2	58	55	3
2.	Przedszkole Niepubliczne „Małych Odkrywców II”	100	9	91	100	35	65
RAZEM:		158	65	93	158	90	68



Według stanu na dzień 30 września 2018 w stosunku do danych z 30 września roku 2019:

- a) nie zmieniła się liczba przedszkoli publicznych oraz przedszkoli niepublicznych,
 - od października 2011 roku funkcjonuje Przedszkole Niepubliczne „Chatka Puchatka”,
 - od września 2018 roku funkcjonuje Przedszkole Niepubliczne „Małych Odkrywców II”,
- b) wzrosła o 25 liczba dzieci uczęszczających do przedszkoli niepublicznych,
- c) zmniejszyła się o 39 liczba dzieci uczęszczających do przedszkoli publicznych,
- d) liczba oddziałów przedszkolnych w przedszkolach publicznych zmniejszyła się o 2, natomiast w przedszkolu niepublicznym liczba oddziałów zwiększyła się o 2,
- e) o 11 zmniejszyła się liczba wolnych miejsc w przedszkolach ogółem.

13. Na terenie Gminy Bojanowo funkcjonują 3 publiczne szkoły podstawowe (w tym 2 na terenach wiejskich).

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2018	Stan na dzień 31.12.2019
Ilość oddziałów:	44	41
- miasto	29	25
- wieś	15	16
Liczba uczniów:	784	719
- w szkołach miejskich	559	505
- w szkołach wiejskich	225	214
Średnia liczba uczniów w oddziałach:	17,82	17,53
- w szkołach miejskich	19,28	20,20
- w szkołach wiejskich	15,00	13,38

Na koniec roku 2019 w stosunku do roku 2018:

- a) nie zmieniła się liczba podstawowych szkół publicznych na terenie Gminy Bojanowo,
- b) zmniejszyła się liczba oddziałów ogółem (zmniejszyła się liczba oddziałów w mieście, natomiast liczba oddziałów na wsi wzrosła),
- c) zmniejszyła się liczba uczniów ogółem o 8,29% (zmniejszenie liczby uczniów w szkołach wiejskich, zmniejszenie liczby uczniów w szkołach miejskich),
- d) średnia liczba uczniów w oddziale w szkołach miejskich zmniejszyła się o 0,92%,
- e) zmniejszyła się średnia liczba uczniów przypadających na oddział w szkołach wiejskich o 1,62%.

14. Miejska Biblioteka Publiczna w Bojanowie – jako instytucja kultury. Na koniec 2019 roku w stosunku do roku 2018 nie zmieniła się liczba punktów bibliotecznych. Miejska Biblioteka Publiczna w Bojanowie posiada **dwa punkty biblioteczne** – w Pakówce i Golinie.

15. Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie – instytucja kultury.



16. Nie zmieniła się ilość komunalnych zbiorników wodnych. Na terenie Gminy Bojanowo zlokalizowanych jest 20 zbiorników wodnych, których umiejscowienie przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Lokalizacja/obręb	Nr działki	Ilość
1.	Bojanowo	166	1
2.	Giżyn	98/28	1
3.	Golina Wielka	182, 63, 413	3
4.	Golinka	121/1	1
5.	Gołaszyn	671	1
6.	Kawcze	67, 62/2	2
7.	Pakówka	328/4	1
8.	Sułów Mały	81/1	1
9.	Trzebosz	49, 298, 301, 302, 303, 304, 306, 307, 311	9
RAZEM:			20

17. Na koniec 2019 roku w stosunku do roku 2018 nie zmieniła się długość dróg gminnych, która wynosi **60,8 km**.

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2018	Stan na 31.12.2019
Ogółem:	60,8 km	60,8 km
- drogi miejskie	14,3 km	14,3 km
- drogi wiejskie	46,5 km	46,5 km

18. Mienie gminne nie zostało przekazane sołectwom.



II. MIENIE KOMUNALNE

I. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI

1. Wartość mienia komunalnego Gminy Bojanowo przedstawiają tabele nr 1–3

Tabela nr 1 (wartość środków trwałych ogółem w zł i gr)

Nazwa mienia komunalnego	Stan na 31.12.2018	Stan na 31.12.2019	Zmiany stanu (3-2)
1	2	3	4
Grunty ogółem	3.723.073,40	3.398.725,29	- 324.348,11
Budynki i budowle	14.701.815,97	17.709.114,57	3.007.298,60
Środki transportowe	136.333,71	129.411,69	- 6.922,02
Pozostałe środki trwałe	474.318,74	932.574,34	458.255,60
RAZEM:	19.035.541,82	22.169.825,89	3.134.284,07

Tabela nr 2 (podział na grupy środków trwałych w zł i gr)

Nazwa mienia komunalnego	Stan na 31.12.2018	Stan na 31.12.2019	Zmiany stanu (3-2)
1	2	3	4
Grunty	3.723.073,40	3.398.725,29	-324.348,11
Budynki i lokale	2.956.194,20	3.791.683,17	835.488,97
Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	11.745.621,77	13.917.431,40	2.171.809,63
Kotły i maszyny energetyczne	67.665,42	88.582,07	20.916,65
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	108.386,98	108.386,98	-
Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	18.294,36	18.294,36	-
Urządzenia techniczne	130.155,09	238.143,04	107.987,95
Środki transportu	136.333,71	129.411,69	- 6.922,02
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	149.816,89	479.167,89	329.351,00
RAZEM:	19.035.541,82	22.169.825,89	3.134.284,07

W 2019 roku w porównaniu ze stanem na koniec roku 2018 zmniejszyła się wartość **konta 020 – wartości niematerialne i prawne** o 17.923,91 zł. Stan na dzień 31.12.2019 roku wynosi **96.680,70 zł**.



Tabela nr 3 (podział pozostałych środków trwałych na grupy w zł i gr)

Nazwa mienia komunalnego	Stan na 31.12.2018	Stan na 31.12.2019	Zmiany stanu (3-2)
1	2	3	4
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	79.363,52	150.932,37	71.568,85
Urządzenia techniczne	4.580,75	7.355,72	2.774,97
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1.107.854,23	1.180.856,27	73.002,04
RAZEM:	1.191.798,50	1.339.144,36	147.345,86

2. Wartość majątku Gminy będącego w zarządzie, użytkowaniu lub administrowaniu przedstawia tabela nr 4

Tabela nr 4 (środki trwałe oraz zbiory biblioteczne w zł i gr)

Nazwa mienia komunalnego	Stan na 31.12.2018	Stan na 31.12.2019	Zmiany stanu (3-2)
1	2	3	4
Jednostki budżetowe ogółem (bez Urzędu Miejskiego w Bojanowie) w tym:	9.832.048,99	9.625.001,83	- 207.047,16
<i>Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojanowie</i>	1.346.946,82	1.346.946,82	-
<i>Szkoła Podstawowa w Bojanowie</i>	4.970.089,37	4.749.056,19	- 221.033,18
<i>Szkoła Podstawowa w Golinie Wielkiej</i>	1.857.119,38	1.857.771,10	651,72
<i>Szkoła Podstawowa w Gościejewicach</i>	960.728,40	966.252,70	5.524,30
<i>Przedszkole w Bojanowie</i>	77.958,29	94.686,29	16.728,00
<i>Przedszkole w Trzeboszu</i>	619.206,73	610.288,73	- 8.918,00
Zakłady budżetowe ogółem w tym:	47.250.842,87	46.871.502,03	- 379.340,84
<i>Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Bojanowie</i>	44.456.687,98	44.536.203,74	79.515,76
<i>Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gołaszynie</i>	2.794.154,89	2.335.298,29	- 458.856,60



Samorządowe instytucje kultury ogółem	2.985.021,63	3.284.370,61	299.348,98
w tym:			
<i>Miejska Biblioteka Publiczna w Bojanowie</i>	542.015,90	634.908,95	92.893,05
<i>Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie</i>	2.443.005,73	2.649.461,66	206.455,93
RAZEM:	60.067.913,49	59.780.874,47	- 287.039,02

Wartość zbiorów bibliotecznych ogółem według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku wynosi 840.774,38 zł.

W powyższej tabeli nie ujęto wartości niematerialnych i prawnych ewidencjonowanych na kontach 020 – Wartości niematerialne i prawne. Ich wartości dla poszczególnych jednostek na koniec 2019 roku wynoszą:

- Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojanowie: **37.134,08 zł,**
- Szkoła Podstawowa w Bojanowie: **26.382,87 zł,**
- Szkoła Podstawowa w Golinie Wielkiej: **4.093,00 zł,**
- Szkoła Podstawowa w Gościejewicach: **17.888,35 zł,**
- Przedszkole w Bojanowie: **3.311,30 zł,**
- Przedszkole w Trzeboszu: **4.417,27 zł,**
- Miejska Biblioteka Publiczna: **20.668,26 zł,**
- Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji: **11.011,43 zł,**
- Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej: **23.202,98 zł,**
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji: **65.715,51 zł.**

Tabela nr 5 (pozostałe środki trwałe w zł i gr)

Nazwa mienia komunalnego	Stan na 31.12.2018	Stan na 31.12.2019	Zmiany stanu (3-2)
1	2	3	4
Jednostki budżetowe ogółem (bez Urzędu Miejskiego w Bojanowie)	2.724.013,35	2.954.663,83	230.650,48
w tym:			
<i>Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojanowie</i>	277.645,19	289.053,32	11.408,13
<i>Szkoła Podstawowa w Bojanowie</i>	1.378.150,31	1.418.134,84	39.984,53



<i>Szkoła Podstawowa w Golinie Wielkiej</i>	411.935,17	500.212,35	88.277,18
<i>Szkoła Podstawowa w Gościejewicach</i>	323.056,83	349.450,20	26.393,37
<i>Przedszkole w Bojanowie</i>	180.787,74	250.970,85	70.183,11
<i>Przedszkole w Trzeboszu</i>	152.438,11	146.842,27	- 5.595,84
Zakłady budżetowe ogółem w tym:	237.608,24	253.858,07	16.249,83
<i>Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Bojanowie</i>	94.517,14	110.391,62	15.874,48
<i>Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gołaszynie</i>	143.091,10	143.466,45	375,35
Samorządowe instytucje kultury ogółem w tym:	307.156,53	392.907,44	85.750,91
<i>Miejska Biblioteka Publiczna w Bojanowie</i>	91.839,83	107.571,45	15.731,62
<i>Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie</i>	215.316,70	285.335,99	70.019,29
RAZEM:	3.268.778,12	3.601.429,34	332.651,22

II. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH

1. Na dzień 31 grudnia 2019 roku Gmina Bojanowo oddała grunty w:

a) wieczyste użytkowanie

Lp.	Rodzaj gruntu	Powierzchnia (ha)
1.	Zabudowane na cele mieszkaniowe	0,1743
2.	Zabudowane na inne cele	2,4174
3.	Użytki rolne	0,6725
4.	Ogródki działkowe	10,0617
Razem:		13,3259

b) dzierżawę

Lp.	Rodzaj gruntu	Powierzchnia (ha)
1.	Użytki rolne	27,0880
2.	Stawy	5,2946
Razem:		32,3826



c) zarząd

Według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku w trwałym zarządzie:

- Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gołaszynie znajduje się budynek byłej szkoły w Zaborowicach (Zaborowice 12A), znajdujący się na działce ewidencyjnej nr 26 o powierzchni 0,1600 ha.
- Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Bojanowie znajduje się oczyszczalnia ścieków w Gołaszynie, znajdująca się na działce ewidencyjnej nr 1098/1 o powierzchni 0,4397 ha.
- sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami we wsi Golina Wielka i Golinka zlokalizowaną na dz. ew.: obręb Golina Wielka : dz. nr 71, 76, 57, 56, 55/2, 54/2, 77/2, 78/3, 79/2, 80/2, 84/4, 53/2, 50/4, 49/2, 86/2, 87/2, 88/2, 59/2, 65, 66, 60, 62, 85, 48/1, 507, 48/4, 48/3, 131, 130, 505/1, 506, 207, 508/1, 508/2, 132/1, 49/2, 50/4, 51/4, 51/3, 50/5, 508/3, 134, 135, 205, 137, 204/2, 138/1, 196/1, 139, 186/1, 140, 230, 202, 142/2, 142/1, 187, 201, 198/2, 194, 195/2, 191, 190, 179, 181, 158, 172, 153, 185/6, 185/7, 184, 143/2, 143/1, 183, 163, 162, 144/4, 159, 160, 156, 157, 152, 146, 271, 155, 165/1, 165/2, 174, 165/3, 178/3, 133, 164/1, 266, 178/4, 218, 147, 149/1, 149/2, 150, 272, 273, 269, 274, 275, 277, 268/1, 267/2, 276/4, 276/2, 234, 235, 238, 264, 240, 265, 241, 262, 266, 340, 261, 341, 242, 243, 5059/2, 353, 348, 345, 342/1, 343, 342/2, 346, 344, 347, 350/1, 349/1, 180; obręb Golinka: dz. nr 77/2, 75/1, 75/2, 132, 131, 130/2, 134, 76, 128/4, 128/5, 128/6, 60/5, 73/2, 70, 60/2, 69, 68, 60/7, 60/9, 128/2, 60/10, 127/1, 59, 52, 123/4, 118, 124, 119, 128/3, 60/8, zabudowaną nw. elementami, stanowiącą mienie Gminy Bojanowo:
 - kolektor grawitacyjny PVC 200mm – 4 418,78 m,
 - przykanaliki PVC 160mm – 1.231,00 m (139 szt.),
 - rurociąg tłoczny z rur PE 110mm – 1 874,00 m,
 - przepompownia ścieków – 3 szt.,
 - rurociąg tłoczny PE 90mm – 543,30m,
- sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami we wsi Gołaszyn i Tarchalin zlokalizowaną na dz. ew.: obręb Gołaszyn : dz. nr 751/5, 751/6, 646/2, 638, 631, 639, 626, 625, 622, 621/2, 621/1, 617, 647, 636, 648, 635/1, 637/4, 637/3, 637/2, 633, 632, 629, 627, 624, 623, 620, 619/2, 618, obręb Tarchalin : dz. nr 37, 38, 36, 35/1, 35/9, 35/7, 35/8, 35/10, 35/5, 35/4, 34/1, 21/1, 18, 17, 32, 30, 29/5, 29/4, 29/3, 27/2, 27/1, 11/4, 8, 7, 31/2, 31/1, ½, 1/7, 1/8, 59/2, 59/1, 60/1, 24/1, 25/1, 54/2, 96/2, 40/2, 64, 63/5, 60/4, 1/10, 1/11, 1/12, 63/4, 63/3, 63/7, 58/1, 63/2, 58/2, 63/1, 62, zabudowaną nw. elementami, stanowiącą mienie Gminy Bojanowo:
 - kolektor grawitacyjny PVC 200mm – 2 278,00m,
 - przykanaliki PVC 160mm – 922 m (75 szt.),
 - przykanaliki PVC 200mm – 64 m (1 szt.),
 - rurociąg tłoczny z rur PE 110 mm – 1 284,00 m,
 - przepompownia ścieków – 1 szt.,
- sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami we wsi Zaborowice i Czechnów zlokalizowaną na dz. ew.: obręb Zaborowice : dz. nr 175, 174/2, 14/1, 13, 12, 11, 10/4, 8, 15, 183, 174/3, 1, 3, 4/1, 5/1, 6/1, 17, 18, 19/1, 20, 23/1, 25, 22, 27, 28/4,



28/3, 26, 174/2, 174/4, 198/1, 200/18, 220/12, 29, 31,32,33,35/3,39/2, 42/2, 42/1, 41, 220/19, 220/6, 220/3, 196, 220/20, 200/22, 46/1, 46/2, 200/21, 200/23, 200/31, 200/32, 45, 220/10, 219, 220/11, 220/12, 191/7, 191/6, 201,200/2, 200/30, 200/34, 200/33, 200/4, 200/5, 200/6, 200/8, 200/9, 200/10, 200/11, 200/12, 200/13, 200/14, 200/15, 175, 238, obręb Trzebosz : dz. ew. 20, 297/5, 245; obręb Czechnów: dz. nr 185, 183/2,152,300/1,300/2,88,1,179/1, 336/1, 305/20, 305/42, 307/28, 305/18, 347/9, 307/10, 321, 305/41, 305/39, 305/38, 305/36, 307/33, 307/32, 307/31, 307/30, 305/25, 305/27, 165, 167/4, 166, 168, 171, 307/39, 172,173, 174/2, 178, 184, 186, 188, 189, 192, 196/5, 347/4, 347/12, 347/10, 144, 146, 151, 154, 153, 179/3, 159, 141/1, 99, 96, 347/9,

zabudowaną n/w elementami, stanowiącą mienie Gminy Bojanowo:

- sieć kanalizacji PVC D 200mm – 3.634,00m,
- przykanaliki PE D 160mm – 1.149,65m (116 szt.),
- przykanaliki PE D 200mm – 247,45m (10 szt.),
- rurociąg tłoczny PE D 90mm – 176,35m,
- przepompownia ścieków – 3 szt.,
- sieć kanalizacji PVC D 200mm – 13,00m,
- rurociąg tłoczny PE D 90mm – 4.980,00m,

2. Liczba posiadanych przez Gminę udziałów na dzień 31 grudnia 2019 roku nie uległa zmianie w porównaniu ze stanem na dzień 31 grudnia 2018 roku. Gmina posiada następujące udziały:

Nazwa podmiotu	Liczba udziałów	Wartość jednostkowa udziału	Wartość udziałów
Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie	2239	825,00	1.847.175,00
Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w Gostyniu	2	10.000,00	20.000,00
RAZEM:			1.867.175,00

3. Na dzień 31 grudnia 2019 roku Gmina Bojanowo nie posiada akcji.
4. Na dzień 31 grudnia 2019 roku Gmina Bojanowo nie posiada gruntów, które użytkuje wieczyście.
5. Gmina Bojanowo zarządza mieniem, które nie jest jej własnością. Jest to część działki nr 50 położonej w Tarchalinie o powierzchni 0,0270 ha, na której pobudowana jest ścieżka pieszo-rowerowa Gołaszyn-Tarchalin.



III. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

1. Gmina Bojanowo w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 roku dokonała aktów sprzedaży następującego majątku:

- a) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/2, działki nr 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2 o łącznej powierzchni 0,1188 ha, udział w nieruchomości wspólnej 720/9430, za kwotę 13.713,31 zł na raty,
- b) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/3, działki nr 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2 o łącznej powierzchni 0,1188 ha, udział w nieruchomości wspólnej 823/9430, za kwotę 12.486,60 zł na raty,
- c) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/4, działki nr 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2 o łącznej powierzchni 0,1188 ha, udział w nieruchomości wspólnej 931/9430, za kwotę 13.447,60 zł na raty,
- d) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/5, działki nr 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2 o łącznej powierzchni 0,1188 ha, udział w nieruchomości wspólnej 875/9430, za kwotę 13.000,00 zł,
- e) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/6, działki nr 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2 o łącznej powierzchni 0,1188 ha, udział w nieruchomości wspólnej 721/9430, za kwotę 9.599,00 zł,
- f) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/7, działki nr 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2 o łącznej powierzchni 0,1188 ha, udział w nieruchomości wspólnej 831/9430, za kwotę 10.406,00 zł,
- g) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/9, działki nr 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2 o łącznej powierzchni 0,1188 ha, udział w nieruchomości wspólnej 867/9430, za kwotę 12.047,09 zł,
- h) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/10, działki nr 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2 o łącznej powierzchni 0,1188 ha, udział w nieruchomości wspólnej 1213/9430, za kwotę 20.835,15 na raty,
- i) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/11, działki nr 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2 o łącznej powierzchni 0,1188 ha, udział w nieruchomości wspólnej 812/9430, za kwotę 14.844,57 zł,
- j) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/12, działki nr 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2 o łącznej powierzchni 0,1188 ha, udział w nieruchomości wspólnej 771/9430, za kwotę 18.863,04 zł na raty,
- k) nieruchomość gruntowa położona w Bojanowie, działki nr 41/1 i 41/2 o łącznej powierzchni 0,0156 ha za kwotę 8.818,00 zł,
- l) nieruchomość niezabudowana położona w Bojanowie, działka nr 150/13 o powierzchni 0,0018 ha, za kwotę 3.813,00 zł,
- m) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Ogrodowa 5/5, działki nr 481 i 482 o łącznej powierzchni 0,1385 ha, udział w nieruchomości wspólnej 1566/4597, za kwotę 41.901,91 zł na raty,



- n) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Ogrodowa 5/2, działki nr 481 i 482 o łącznej powierzchni 0,1385 ha, udział w nieruchomości wspólnej 854/4597, za kwotę 42.224,40 zł na raty,
- o) lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. 17 Stycznia 8/2, działka nr 112 o łącznej powierzchni 0,0635 ha, udział nieruchomości wspólnej 762/5642, za kwotę 33.605,60 zł na raty.

2. W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 roku Gmina Bojanowo dokonała aktów **zakupu następującego majątku:**

- a) nieruchomość niezabudowana położona w Bojanowie, działka ewidencyjna nr 547/10 o powierzchni 0,0071 ha, za kwotę 2.386,00 zł.

IV. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI

1. Gmina Bojanowo z tytułu wykonywania praw własności wykonała następujące dochody:

Dochody z tytułu wykonywania praw własności	W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 roku		W roku budżetowym na dzień 1 stycznia 2020 roku
	Plan	Wykonanie	Plan
02001 § 0750 (dzierżawa terenów łowieckich)	4.426,00	4.426,07	4.500,00
70005 § 0470 (opłaty za trwałe zarząd, służebność)	40.797,00	40.797,31	41.000,00
70005 § 0550 (użytkowanie wieczyste gruntów)	4.700,00	2.337,47	3.500,00
70005 § 0750 (dzierżawa gruntów, gruntów rolnych i innych)	74.000,00	91.172,27	74.000,00
70005 § 0760 (przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności)	7.889,00	9.165,43	7.889,00
70005 § 0770 (odpłatne nabycie prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości)	200.000,00	181.911,14	76.000,00
RAZEM:	331.812,00	329.809,69	206.889,00

V. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO

1. Gmina Bojanowo w roku 2019 zabezpieczyła swoje należności podatkowe oraz za sprzedaż ratalną nieruchomości poprzez wpis na hipotekę zwykłą na kwotę **803.616,14 zł**. Powyższa kwota jest wyższa w stosunku do roku 2018 o kwotę 130.488,83 zł.