

ZARZĄDZENIE NR 301/18
BURMISTRZA BOJANOWA

z dnia 29 marca 2018 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia komunalnego

Na podstawie art. 61 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 poz. 1875 ze zmianami), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 poz. 2077 ze zmianami), oraz art. 13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 561 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego. Informacja o stanie mienia komunalnego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sprawozdanie wymienione w § 1 przekazuje się Radzie Miejskiej w Bojanowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 301/18
Burmistrza Bojanowa
z dnia 29 marca 2018 r.

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

NA DZIEŃ 31.12.2017 ROKU

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2017 ROKU

I. Dane o przysługujących gminie prawach własności

Lp	Nazwa mienia komunalnego	Ilość/ Powierzchnia w ha	Wartość	Zmiany w stanie mienia komunalnego od 01.01.2017 do 31.12.2017	
				zwiększenia	zmniejszenia
1	Grunty w tym:	434,30	3.623.428,20	8.119,50	28.839,50
	- drogi, ulice	232,14	775.574,30	7.549,50	8.119,50
	- działki budowlane	16,75	1.672.640,00	570,00	20.720,00
	- działki przemysłowo-handlowe	5,42	333.594,50		
	- rolne	31,11	155.550,50		
	- inne	19,61	58.819,50		
	- lasy	13,12	65.604,50		
	- nieużytki	5,80	17.400,00		
	- ogrody działkowe	17,19	120.110,40		
	- pastwiska	0,06	300,00		
	- pod stawami	0,77	2.306,40		
	- pokryte wodami pow.	68,21	204.637,80		
	- tereny rekreacyjne	13,25	176.510,80		
- tereny zielone	4,22	20.428,00			
- użytki kopalne	6,65	19.951,50			
2	Drogi śródpolne	6 szt	575.935,57	-	-
3	Drogi rolnicze	2 szt	144.857,43	-	-
4	Droga do oczyszczalni	1 szt	267.518,39	-	-
5	Droga Wydartowo II	1 szt	150.178,03	-	-
6	Droga Gościejewice	1 szt	192.790,63	-	-
7	Droga Trzebosz-Pakówka	1 szt	848.798,11	-	-
8	Droga Bojanowo-Szemzdrowo	1 szt	697.267,42	-	-
9	Droga Gołaszyn-Jabłonna	1 szt	100.905,53	-	-
10	Droga Sułów Mały	1 szt	255.083,20	-	-
11	Droga Gołaszyn	1 szt	191.228,40	-	-
12	Droga ul. Kurpińskiego-Paderewskiego	1 szt	695.019,66	-	-
13	Droga ul. Piaskowa	1 szt	430.089,59	-	-
14	Droga Zaborowice-Parłowice	1 szt	553.099,67	-	-
15	Droga Golina Wielka	1 szt	401.958,88	-	-
16	Droga Golina Wielka	1 szt	371.329,05	-	-
17	Oświetlenie drogowe	8 szt	449.624,68	349.482,72	-
18	Droga ul. Kasztanowa	1 szt	650.068,15	-	-
19	Droga ul. Kwiatowa	1 szt	220.679,45	-	-
20	Droga w Giżynie	1 szt	136.146,97	136.146,97	-
21	Droga Wydartowo Pierwsze-Sowiny (śladowa)	1 szt	269.545,42	269.545,42	-
22	Wiata rekreacyjna	1 szt	86.189,13	-	-
23	Altana ogrodowa – rekreacyjna	1 szt	3.556,00	-	-
24	Piramida Hyperion	1 szt	26.921,00	-	-
25	Altana zbójnicka	2 szt	9.860,00	4.560,00	-
26	Siłownia zewnętrzna	2 szt	17.700,00	-	-
27	Plac parkingowy	1 szt	11.645,43	-	-
28	Ścieżka rowerowa Gołaszyn-Tarchalin	1 szt	248.836,69	-	-
29	Ścieżka rowerowa w Kawczu	1 szt	59.179,74	-	-
30	Ścieżka pieszo-rowerowa w Gołaszynie	1 szt	528.469,76	528.469,76	-

31	Budynki i budowle		2.956.194,20	376.282,01	386.422,92
32	Maszyny i urządzenia techniczne		317.701,84	68.209,36	36.089,02
33	Środki transportowe	5 szt	259.813,85	123.480,14	-
34	Inne środki trwałe		149.816,89	103.996,00	-
35	Wartości niematerialne i prawne		89.652,71	8.130,63	31.180,76
36	Place zabaw	25 szt	516.933,03	179.327,84	-
37	Orbitrek na pylonie	1 szt	4.500,00	-	-
	R A Z E M		16.512.522,70	2.155.750,35	482.532,20

II. Inne niż własność prawa majątkowe

1. grunty oddane w wieczyste użytkowanie 6,20 ha
2. grunty oddane w dzierżawę 33,4988 ha
3. grunty oddane w zarząd 0,4 ha
4. w okresie od 01.01.2017 roku do 31.12.2017 roku gmina
 - a) nie posiadała akcji,
 - b/ posiada udziały w:
 - Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie, 2239 udziałów po 825,00 zł każdy tj. 1.847.175,00 zł
 - Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w Gostyniu, 2 udziały po 10.000,00 zł każdy tj. 20.000,00 zł
 - c/ nie posiada wieczystego użytkowania
 - d/ zarządza mieniem, które nie jest własnością gminy:
 - grunty pod ścieżką rowerową Gołaszyn-Tarchalin – 0,2591 ha
5. Hipoteki – **775.021,43 zł**
 - a) zaległości zabezpieczone hipotekami na nieruchomościach: **562.308,19 zł**
 - b) zabezpieczenie hipotekami sprzedaż ratalna nieruchomości: **212.713,24 zł**
6. Wartość majątku gminy będącego w użytkowaniu lub administrowaniu wynosi w zł: **59.017.544,- zł**

w tym przez :

 - a/ Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Gołaszynie **2.707.360,- zł**
 - b/ Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Bojanowie **44.315.345,- zł**
 - c/ Szkoły podstawowe i gimnazjum **7.453.109,- zł**

w tym:

 - Szkoła Podstawowa im. E. Bojanowskiego w Bojanowie 4.715.510,- zł
 - Szkoła Podstawowa im. A. Fiedlera w Golinie Wielkiej 1.795.555,- zł
 - Szkoła Podstawowa im. J. Brzechwy w Gościejewicach 942.044,- zł
 - d/ Przedszkola **195.412,- zł**

w tym :

 - Przedszkole w Bojanowie 54.022,- zł
 - Przedszkole w Trzeboszu 141.390,- zł
 - e/ Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojanowie **1.380.122,- zł**
 - f/ Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie **2.453.244,- zł**
 - g/ Miejska Biblioteka Publiczna w Bojanowie **512.952,- zł**

w tym woluminy 446.621,- zł

III. Zmiany w stanie mienia komunalnego

1. Gmina od 01.01.2017 roku do 31.12.2017 roku dokonała aktów sprzedaży majątku:
 - lokal użytkowy położony w Bojanowie, ul. Rynek 13, działka nr 389 o powierzchni 0,0340 ha z ułamkową częścią gruntu 255/1870,
 - lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. 17 stycznia 23/1, działka nr 83/4 o powierzchni 0,0522 ha z ułamkową częścią gruntu 509/2187,

- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. 17 stycznia 23/2, działka nr 83/4 o powierzchni 0,0522 ha z ułamkową częścią gruntu 632/2187,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. 17 stycznia 23/3, działka nr 83/4 o powierzchni 0,0522 ha z ułamkową częścią gruntu 540/2187,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. 17 stycznia 23/4, działka nr 83/4 o powierzchni 0,0522 ha z ułamkową częścią gruntu 506/2187,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Bojanowskiego 2/1, działka nr 416 o powierzchni 0,0401 ha z ułamkową częścią gruntu 4016/29220,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Bojanowskiego 2/1A, działka nr 416 o powierzchni 0,0401 ha z ułamkową częścią gruntu 2404/29220,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Bojanowskiego 2/2, działka nr 416 o powierzchni 0,0401 ha z ułamkową częścią gruntu 6794/29220,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Bojanowskiego 2/3, działka nr 416 o powierzchni 0,0401 ha z ułamkową częścią gruntu 5988/29220,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Bojanowskiego 2/4, działka nr 416 o powierzchni 0,0401 ha z ułamkową częścią gruntu 5016/29220,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Bojanowskiego 2/5, działka nr 416 o powierzchni 0,0401 ha z ułamkową częścią gruntu 5002/29220,
- dom jednorodzinny położony w Bojanowie, ul. Półwiejska 8, działka nr 8313 o powierzchni 0,0102 ha,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Bojanowskiego 8/7, działka nr 402/2 o powierzchni 0,0893 ha z ułamkową częścią gruntu 507/3421,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Żwirki i Wigury 12, działka nr 126 o powierzchni 0,0384 ha z ułamkową częścią gruntu 452/2802,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 20/8, działka nr 154/2, 154/3, 160/5, 346/2, 349/1 o powierzchni 0,1188 ha z ułamkową częścią gruntu 866/9430,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Kościuszki 13/1, działka nr 320 o powierzchni 0,0494 ha z ułamkową częścią gruntu 612/2547,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Kościuszki 13/2, działka nr 320 o powierzchni 0,0494 ha z ułamkową częścią gruntu 647/2547,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Marcinkowskiego 9/1, działka nr 198 o powierzchni 0,0360 ha z ułamkową częścią gruntu 818/2904,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Marcinkowskiego 9/4, działka nr 198 o powierzchni 0,0360 ha z ułamkową częścią gruntu 353/2904,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Dworcowa 1/3, działka nr 287/4 o powierzchni 0,0329 ha z ułamkową częścią gruntu 1024/3258,
- dom jednorodzinny położony w Pakówce 17, działka nr 293/10 o powierzchni 0,1139 ha.

2. Gmina od 01.01.2017 roku do 31.12.2017 roku nie dokonała aktów zakupu majątku.

3. Gmina od 01.01.2017 roku do 31.12.2017 roku nie dokonała żadnego rozwiązania umowy dot. wieczystego użytkowania, a wpływy ze sprzedaży ratalnej za sprzedane mienie wyniosły **365.369,25 zł**.

4. W okresie od 01.01.2017 do 31.12.2017 roku zakończono i oddano do użytkowania realizowane inwestycje na łączną kwotę **141.654,90 zł**:

1) Modernizacja ogrzewania remizy OSP Bojanowo

całość zadania: **24.998,91 zł**

2) Nakłady poniesione na ogródkach działkowych

całość zadania: **103.996,00 zł**

3) Altana zbójnicka (Tarchalin)

całość zadania: **4.560,00 zł**

4) Urządzenia na plac zabaw (Pakówka)

całość zadania: **8.099,99 zł**

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności

Dochody z mienia komunalnego w/g podziałek klasyfikacji budżetowej	Planowane dochody do uzyskania w 2017 roku	Wykonanie dochodów do 31.12.2017 roku	Planowane dochody do uzyskania w 2018 roku
02001 § 0750	3.000,00	3.828,46	3.000,00
70005 § 0470	40.000,00	40.747,03	41.000,00
70005 § 0550	4.000,00	5.458,75	4.700,00
70005 § 0750	103.000,00	81.491,57	73.000,00
70005 § 0770	300.345,00	365.369,25	376.600,00
75023 § 0870	-	-	-
75412 § 0870	-	-	-
80101 § 0870	-	-	-
90095 § 0870	-	-	-

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego

1. Liczba ludności	8.828 osoby
2. Powierzchnia gminy	123,5 km ²
3. Ilość wsi sołeckich	17 wsi
4. Ilość gospodarstw rolnych	613 gospodarstw
5. Ilość budynków komunalnych	65 budynków
- w tym budynki mieszkalne	43 budynki
- w tym budynki gospodarcze	22 budynki
6. Ilość mieszkań:	
- komunalnych	125 mieszkania
(w tym 1 mieszkanie we Wspólnocie Mieszkaniowej Gołaszyn 31)	
- socjalnych	3 mieszkania
7. Komunalne ujęcia wody	5 ujęć
8. Długość sieci wodociągowej z przyłączami	66,17 km
9. Długość sieci sanitarnej z przykanalikami	97,00 km
10. Wysypisko śmieci zrekultywowane w Sowinach	1 szt
11. Targowisko	1 szt
12. Przedszkola publiczne (dane SIO z dnia 30.09.2017)	2 szt
w tym - oddziałów przedszkolnych	13 szt
- ilość dzieci w przedszkolach	269 dzieci
13. Ilość szkół podstawowych (dane SIO z dnia 30.09.2017)	3 szt
- w tym ilość uczniów w szkołach podstawowych (37 oddziałów)	622 dzieci
- w tym ilość uczniów w oddziałach gimnazjalnych (9 oddziałów)	189 dzieci
14. Biblioteka - jako instytucja kultury	1 szt
15. Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie – jako instytucja kultury	1 szt
16. Drogi gminne i ulice	60,80 km
17. Komunalne zbiorniki wodne	20 szt