

**ZARZĄDZENIE NR 210/17**  
**BURMISTRZA BOJANOWA**

z dnia 30 marca 2017 r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia komunalnego**

Na podstawie art. 61 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 446 ze zmianami), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 1870 ze zmianami), oraz art. 13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 1113 ze zmianami) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego. Informacja o stanie mienia komunalnego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Sprawozdanie wymienione w § 1 przekazuje się Radzie Miejskiej w Bojanowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 210/17  
Burmistrza Bojanowa  
z dnia 30 marca 2017 r.

# **I N F O R M A C J A**

## **O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2016 ROKU**

# I N F O R M A C J A

## O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2016 ROKU

### I. Dane o przysługujących gminie prawach własności

Lp	Nazwa mienia komunalnego	Ilość/ Powierzchnia w ha	Wartość	Zmiany w stanie mienia komunalnego od 01.01.2016 do 31.12.2016	
				zwiększenia	zmniejszenia
1	<b>Grunty w tym:</b>	<b>434,84</b>	<b>3.644.148,20</b>	<b>6.240,00</b>	<b>17.040,00</b>
	- drogi, ulice	232,51	776.144,30		
	- działki budowlane	16,92	1.692.790,00	6.240,00	17.040,00
	- działki przem.-handl.	5,42	333.594,50		
	- rolne	31,11	155.550,50		
	- inne	19,61	58.819,50		
	- lasy	13,12	65.604,50		
	- nieużytki	5,80	17.400,00		
	- ogrody działkowe	17,19	120.110,40		
	- pastwiska	0,06	300,00		
	- pod stawami	0,77	2.306,40		
	- pokryte wodami pow.	68,21	204.637,80		
	- tereny rekreacyjne	13,25	176.510,80		
	- tereny zielone	4,22	20.428,00		
- użytki kopalne	6,65	19.951,50			
2	Drogi śródpolne	6 szt	575.935,57	-	-
3	Drogi rolnicze	2 szt	144.857,43	-	-
4	Droga do oczyszczalni	1 szt	267.518,39	-	-
5	Droga Wydartowo II	1 szt	150.178,03	-	-
6	Droga Gościejewice	1 szt	192.790,63	-	-
7	Droga Trzebosz-Pakówka	1 szt	848.798,11	-	-
8	Droga Bojanowo-Szemzdrowo	1 szt	697.267,42	-	-
9	Droga Gołaszyn-Jabłonna	1 szt	100.905,53	-	-
10	Droga Sułów Mały	1 szt	255.083,20	-	-
11	Droga Gołaszyn	1 szt	191.228,40	-	-
12	Droga ul. Kurpińskiego-Paderewskiego	1 szt	695.019,66	-	-
13	Droga ul. Piaskowa	1 szt	430.089,59	-	-
14	Droga Zaborowice-Parłowice	1 szt	553.099,67	-	-
15	Droga Golina Wielka	1 szt	401.958,88	-	-
16	Droga Golina Wielka	1 szt	371.329,05	-	-
17	Oświetlenie drogowe	4 szt	100.141,96	100.141,96	
18	Droga ul. Kasztanowa	1 szt	650.068,15	-	-
19	Droga ul. Kwiatowa	1 szt	220.679,45	-	-
20	Wiata rekreacyjna	1 szt	86.189,13	-	-
21	Altana ogrodowa – rekreacyjna	1 szt	3.556,00	-	-
22	Piramida Hyperion	1 szt	26.921,00	26.921,00	
23	Altana zbójnicka	1 szt	5.300,00	5.300,00	
24	Siłownia zewnętrzna	2 szt	17.700,00	-	-
25	Plac parkingowy	1 szt	11.645,43	-	-
26	Ścieżka rowerowa Gołaszyn-Tarchalin	1 szt	248.836,69	-	-
27	Ścieżka rowerowa w Kawczu	1 szt	59.179,74	-	-
28	Kanalizacja Golina Wielka-Golinka	1 szt	-	-	3.551.363,39
29	Kanalizacja Gołaszyn-Tarchalin	1 szt	-	-	1.736.513,05

30	Sieć kanalizacyjna Trzebosz-Zaborowice-Czechnów	1 szt	-	-	889.896,59
31	Kanalizacja Zaborowice-Czechnów	1 szt	-	-	2.440.596,63
32	Budynki i budowle		2.966.335,11	77.580,32	-
33	Maszyny i urządzenia techniczne		285.581,50	60.762,00	-
34	Środki transportowe	4 szt	136.333,71	-	-
35	Inne środki trwałe		45.820,89	11.537,40	-
36	Wartości niematerialne i prawne		112.702,84	5.398,00	-
37	Place zabaw	24 szt	337.605,19	5.700,00	-
38	Orbitrek na pylonie	1 szt	4.500,00	4.500,00	
	<b>R A Z E M</b>		<b>14.839.304,55</b>	<b>304.080,68</b>	<b>8.635.409,66</b>

## II. Inne niż własność prawa majątkowe

1. grunty oddane w wieczyste użytkowanie 6,20 ha
2. grunty oddane w dzierżawę 29,8967 ha
3. grunty oddane w zarząd 0,4 ha
4. w okresie od 01.01.2016 roku do 31.12.2016 roku gmina
  - a) nie posiadała akcji,
  - b/ posiada udziały w:
    - Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp.z o.o. w Lesznie, 2239 udziałów po 825,00 zł każdy tj. 1.847.175,00 zł
    - Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp.z o.o. w Gostyniu, 2 udziały po 10.000,00 zł każdy tj. 20.000,00 zł
  - c/ nie posiada wieczystego użytkowania
  - d/ zarządza mieniem, które nie jest własnością gminy:
    - grunty pod ścieżką rowerową Gołaszyn-Tarchalin – 0,2591 ha
5. Hipoteki – **667.548,14 zł**
  - a) zaległości zabezpieczone hipotekami na nieruchomościach: **566.615,63 zł**
  - b) zabezpieczenie hipotekami sprzedaż ratalna nieruchomości: **100.932,51 zł**
6. Wartość majątku gminy będącego w użytkowaniu lub administrowaniu wynosi w zł: **58.671.780,- zł**

w tym przez :

  - a/ Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Gołaszynie **3.007.544,- zł**
  - b/ Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Bojanowie **43.746.498,- zł**
  - c/ Szkoły podstawowe i gimnazjum **7.456.457,- zł**

w tym:

    - Szkoła Podstawowa im. E.Bojanowskiego w Bojanowie 1.861.771,- zł
    - Szkoła Podstawowa im. A.Fiedlera w Golinie Wielkiej 1.797.761,- zł
    - Szkoła Podstawowa im. J.Brzechwy w Gościejewicach 941.054,- zł
    - Gimnazjum im.gen. D.Chłapowskiego w Bojanowie 2.855.871,- zł
  - d/ Przedszkola **160.696,- zł**

w tym :

    - Przedszkole w Bojanowie 19.656,- zł
    - Przedszkole w Trzeboszu 141.040,- zł
  - e/ Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojanowie **1.373.201,- zł**
  - f/ Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie **2.449.644,- zł**
  - g/ Miejska Biblioteka Publiczna w Bojanowie **477.740,- zł**

w tym woluminy 415.013,- zł

### III. Zmiany w stanie mienia komunalnego

1. Gmina od 01.01.2016 roku do 31.12.2016 roku dokonała aktów sprzedaży majątku:

- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Krótka 1/1, działka nr 252 o powierzchni 0,0581 ha z ułankową częścią gruntu 667/3179,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Krótka 1/2, działka nr 252 o powierzchni 0,0581 ha z ułankową częścią gruntu 653/3179,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Krótka 1/3, działka nr 252 o powierzchni 0,0581 ha z ułankową częścią gruntu 472/3179,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Krótka 1/4, działka nr 252 o powierzchni 0,0581 ha z ułankową częścią gruntu 738/3179,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Krótka 1/5, działka nr 252 o powierzchni 0,0581 ha z ułankową częścią gruntu 649/3179,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Bojanowskiego 8/6, działka nr 402/2 o powierzchni 0,0893 ha z ułankową częścią gruntu 490/3421,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. 17 Stycznia 5/2, działka nr 111 o powierzchni 0,0169 ha z ułankową częścią gruntu 339/1591,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. 17 Stycznia 8a/2, działka nr 112 o powierzchni 0,0635 ha z ułankową częścią gruntu 655/5642,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Królowej Jadwigi 10/1, działka nr 269 o powierzchni 0,0111 ha z ułankową częścią gruntu 504/1067,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Królowej Jadwigi 10/2, działka nr 269 o powierzchni 0,0111 ha z ułankową częścią gruntu 563/1067,
- nieruchomość gruntowa położona w Bojanowie, ul. Półwiejska 4, działka nr 76 o powierzchni 0,0388 – decyzja o przekształceniu użytkowania wieczystego w prawo własności.

2. Gmina od 01.01.2016 roku do 31.12.2016 roku dokonała aktów zakupu majątku:

- działka nr 95/4 położona w Kawczu o powierzchni 0,0004 ha (przepompownia ścieków).

3. Gmina od 01.01.2016 roku do 31.12.2016 roku nie dokonała żadnego rozwiązania umowy dot. wieczystego użytkowania, a wpływy ze sprzedaży ratalnej za sprzedane mienie wyniosły **105.607,72 zł**.

4. W okresie od 01.01.2016 do 31.12.2016 roku zakończono i oddano do użytkowania realizowane inwestycje na łączną kwotę **180.581,75 zł**:

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| 1) Oświetlenie ul. Leśna i Park im. St. Bojanowskiego | całość zadania: <b>65.803,01 zł</b> |
| 2) Wiata przystankowa Trzebosz i Karolewo             | całość zadania: <b>7.434,00 zł</b>  |
| 3) Oświetlenie drogowe                                | całość zadania: <b>34.338,95 zł</b> |
| 4) Zakup oświetlenia świątecznego                     | całość zadania: <b>11.537,40 zł</b> |
| 5) Linarium (Tarchalin)                               | całość zadania: <b>26.921,00 zł</b> |
| 6) Urządzenie do ćwiczeń (Sułów Mały)                 | całość zadania: <b>4.500,00 zł</b>  |

7) Urządzenie na plac zabaw (Trzebosz)

całość zadania: **5.700,00 zł**

8) Altana zbójnicka (Gierłachowo)

całość zadania: **5.300,00 zł**

9) Modernizacja ogrzewania remizy OSP Bojanowo

całość zadania: **19.047,39 zł**

#### **IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności**

Dochody z mienia komunalnego w/g podziałek klasyfikacji budżetowej	Planowane dochody do uzyskania w 2016 roku	Wykonanie dochodów do 31.12.2016 roku	Planowane dochody do uzyskania w 2017 roku
02001 § 0750	3.700,00	3.054,80	3.000,00
70005 § 0470	8.690,00	14.004,22	40.000,00
70005 § 0750	110.770,00	74.093,05	100.000,00
70005 § 0770	116.200,00	105.607,72	300.345,00
75023 § 0870	-	-	-
75412 § 0870	-	-	-
80101 § 0870	-	-	-
90095 § 0870	-	-	-

#### **Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego**

1. Liczba ludności 8.932 osoby (pobyt stały 8.864 + pobyt czasowy 68)
2. Powierzchnia gminy 123,5 km<sup>2</sup>
3. Ilość wsi sołeckich 17 wsi
4. Ilość gospodarstw rolnych 608 gospodarstw
5. Ilość budynków komunalnych 70 budynków
  - w tym budynki mieszkalne 48 budynków
  - w tym budynki gospodarcze 22 budynki
6. Ilość mieszkań:
  - komunalnych 144 mieszkania
  - socjalnych 3 mieszkania
7. Komunalne ujęcia wody 5 ujęć
8. Długość sieci wodociągowej z przyłączami 66,00 km
9. Długość sieci sanitarnej z przykanalikami 95,09 km
10. Wysypisko śmieci zrehabilitowane w Sowinach 1 szt
11. Targowisko 1 szt
12. Przedszkola publiczne (dane SIO z dn. 30.09.2016) 2 szt
  - w tym - oddziałów przedszkolnych 11 szt
  - ilość dzieci w przedszkolach 271 dzieci
13. Ilość szkół podstawowych (dane SIO z dn. 30.09.2016) 4 szt
  - w tym ilość uczniów w szkołach podstawowych 520 dzieci
14. Gimnazjum (dane SIO z dn. 30.09.2016) 1 szt
  - w tym ilość dzieci w gimnazjum 284 dzieci
15. Biblioteka - jako instytucja kultury 1 szt
16. Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie – jako instytucja kultury 1 szt
17. Drogi gminne i ulice 60,80 km
18. Komunalne zbiorniki wodne 20 szt