

**ZARZĄDZENIE NR 294/14
BURMISTRZA BOJANOWA**

z dnia 28 marca 2014 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia komunalnego

Na podstawie art. 61 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zmianami), oraz art. 13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1113 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego. Informacja o stanie mienia komunalnego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sprawozdanie wymienione w § 1 przekazuje się Radzie Miejskiej w Bojanowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 294/14
Burmistrza Bojanowa
z dnia 28 marca 2014 r.

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2013 ROKU

I. Dane o przysługujących gminie prawach własności

L.p	Nazwa mienia komunalnego	Ilość/ Powierzchnia w ha	Wartość	Zmiany w stanie mienia komunalnego od 01.01.2013 do 31.12.2013	
				zwiększenia	zmniejszenia
1	Grunty w tym:	437,60	3.669.214,40	160.863,00	9.008,00
	- drogi, ulice	232,57	776.332,70	8.363,00	180,00
	- działki budowlane	17,06	1.706.270,00	-	6.720,00
	- działki przem.-handl.	5,41	332.439,50	-	-
	- rolne	32,71	163.550,50	-	1.598,00
	- inne	19,61	58.819,50	-	-
	- lasy	13,12	65.604,50	-	-
	- nieużytki	6,03	18.090,00	-	-
	- ogrody działkowe	17,27	120.673,20	-	-
	- pastwiska	0,06	300,00	-	-
	- pod stawami	0,77	2.306,40	-	-
	- pokryte wodami pow.	68,21	204.637,80	-	510,00
	- tereny rekreacyjne	13,25	176.510,80	152.500,00	-
	- tereny zielone	4,88	23.728,00	-	-
- użytki kopalne	6,65	19.951,50	-	-	
2	Drogi śródpolne	6 szt	575.935,57	-	-
3	Drogi rolnicze	2 szt	144.857,43	-	-
4	Droga do oczyszczalni	1 szt	267.518,39	-	-
5	Droga Wydartowo II	1 szt	150.178,03	-	-
6	Droga Gościejewice	1 szt	192.790,63	-	-
7	Droga Trzebosz-Pakówka	1 szt	848.798,11	-	-
8	Droga Bojanowo-Szemzdrowo	1 szt	697.267,42	-	-
9	Droga Gołaszyn-Jabłonna	1 szt	100.905,53	-	-
10	Droga Sułów Mały	1 szt	255.083,20	-	-
11	Droga Gołaszyn	1 szt	191.228,40	-	-
12	Droga ul. Kurpińskiego-Paderewskiego	1 szt	695.019,66	-	-
13	Droga ul. Piaskowa	1 szt	430.089,59	-	-
14	Droga Zaborowice-Parłowice	1 szt	553.099,67	-	-
15	Droga Golina Wielka	1 szt	401.958,88	-	-
16	Droga Golina Wielka	1 szt.	371.329,05	371.329,05	-
17	Plac parkingowy	1 szt	11.645,43	-	-
18	Ścieżka rowerowa Gołaszyn-Tarchalin	1 szt	248.836,69	-	-
19	Ścieżka rowerowa w Kawczu	1 szt	59.179,74	-	-
20	Kanalizacja Golina Wielka-Golinka	1 szt	3.551.363,39	-	-
21	Kanalizacja Gołaszyn-Tarchalin	1 szt	1.736.513,05	-	-
22	Sieć kanalizacyjna Trzebosz-Zaborowice-Czechnów	1 szt	889.896,59	-	-
23	Kanalizacja Zaborowice-Czechnów	1 szt	2.440.596,63	-	-
24	Boisko sportowe ORLIK 2012	1 szt	0,00	-	1.313.885,22
25	Budynki i budowle		2.874.760,40	68.754,50	77.754,50

26	Maszyny i urządzenia techniczne		221.509,71	21.052,35	66.563,90
27	Środki transportowe	6 szt	524.349,51	411.927,00	3.847,20
28	Pozostałe środki trwałe		31.255,04	3.390,00	-
29	Wartości niematerialne i prawne		99.957,83	3.166,96	-
30	Place zabaw	25 szt	315.547,33	31.116,31	25.988,00
	R A Z E M		22.550.685,30	1.071.599,17	1.497.046,82

II. Inne niż własność prawa majątkowe

1. grunty oddane w wieczyste użytkowanie 23,6 ha
2. grunty oddane w dzierżawę 34,0466 ha
3. grunty oddane w zarząd 0,4 ha
4. w okresie od 01.01.2013 roku do 31.12.2013 roku gmina
 - a/ nie posiadała akcji,
 - b/ posiada udziały w:
 - Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp.z o.o. w Lesznie, 1920 udziałów po 825,00 zł każdy tj. 1.584.000,00 zł
 - Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp.z o.o. w Gostyniu, 2 udziały po 10.000,00 zł każdy tj. 20.000,00 zł
 - c/ nie posiada wieczystego użytkowania
 - d/ zarządza mieniem, które nie jest własnością gminy:
 - grunty pod ścieżką rowerową Gołaszyn-Tarchalin – 0,0445 ha
5. Hipoteki – **549.742,02 zł**
 - a) zaległości zabezpieczone hipotekami na nieruchomościach: **470.149,13 zł**
 - b) zabezpieczenie hipotekami sprzedaż ratalna nieruchomości: **79.592,89 zł**
6. Wartość majątku gminy będącego w użytkowaniu lub administrowaniu wynosi w zł: **39.571.964,- zł**

w tym przez :

 - a/ Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gołaszynie **3.394.628,- zł**
 - b/ Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Bojanowie **24.769.071,- zł**
 - c/ Szkoły podstawowe i gimnazjum **7.061.547,- zł**

w tym:

 - Szkoła Podstawowa im. E.Bojanowskiego w Bojanowie 1.890.362,- zł
 - Szkoła Podstawowa im. A.Fiedlera w Golinie Wielkiej 1.379.539,- zł
 - Szkoła Podstawowa im. J.Brzechwy w Gościejewicach 936.162,- zł
 - Gimnazjum im.gen. D.Chłapowskiego w Bojanowie 2.855.484,- zł
 - d/ Przedszkola **165.096,- zł**

w tym :

 - Przedszkole w Bojanowie 19.656,- zł
 - Przedszkole w Trzeboszu 145.440,- zł
 - e/ Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojanowie **1.352.887,- zł**
 - f/ Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie **2.439.644,- zł**
 - g/ Miejska Biblioteka Publiczna w Bojanowie **389.091,- zł**

w tym woluminy 325.373,- zł

III. Zmiany w stanie mienia komunalnego

1. Gmina od 01.01.2013 roku do 31.12.2013 roku dokonała aktów sprzedaży majątku:

- działka niezabudowana nr 657 położona w Gołaszynie o powierzchni 0,0600 ha,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie ul. 17 Stycznia 4/1, działka nr 194 o powierzchni 0,0430 ha z ułankową częścią gruntu 1333/3444,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie ul. 17 Stycznia 4/2, działka nr 194 o powierzchni 0,0430 ha z ułankową częścią gruntu 450/3444,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie ul. 17 Stycznia 4/3, działka nr 194 o powierzchni 0,0430 ha z ułankową częścią gruntu 1499/3444,
- nieruchomość niezabudowana (wody stojące) położona w Golinie Wielkiej, działka nr 217 o powierzchni 0,1700 ha,
- nieruchomość niezabudowana położona w Czechnowie, działka nr 97/2 o powierzchni 0,1000 ha,
- nieruchomości niezabudowane położone w Bojanowie, działka nr 150/20 o powierzchni 0,0018 ha, działka nr 150/21 o powierzchni 0,0018 ha, działka nr 150/22 o powierzchni 0,0018 ha, działka nr 150/23 o powierzchni 0,0018 ha,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie ul. Ogrodowa 5/1, działka nr 481 i 482 o łącznej powierzchni 0,1385 ha z ułankową częścią gruntu 1101/4597,
- nieruchomość niezabudowana położona w Bojanowie, działka nr 17 o powierzchni 0,2796 ha.

2. Gmina od 01.01.2013 roku do 31.12.2013 roku dokonała aktów zakupu majątku:

- działka nr 1/5 położona w Bojanowie o powierzchni 0,0085 ha (stanowi drogę),
- działka nr 54/1 położona w Tarchalinie o powierzchni 0,0162 ha (stanowi ścieżkę pieszo-rowerową),
- działka nr 221/1 położona w Bojanowie o powierzchni 0,0051 ha (stanowi drogę),
- działka nr 1/10 położona w Bojanowie o powierzchni 0,0072 ha.

oraz wpływy ze sprzedaży ratalnej za sprzedane mienie w latach poprzednich razem na ogólną wartość **113.269,43 zł**.

Umowa nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości Gminie Bojanowo przez Agencję Nieruchomości Rolnych w Poznaniu;

- działka nr 511/2 położona w Golinie Wielkiej o powierzchni 2,750 ha,
- działka nr 604/1 położona w Kawczu o powierzchni 2,500 ha

3. W okresie od 01.01.2013 do 31.12.2013 roku zakończono i oddano do użytkowania realizowane zadania inwestycyjne na łączną kwotę **2.360.038,84 zł**:

- 1) Przebudowa drogi śródpolnej położonej w obrębie wsi Golina Wielka
całość zadania: **371.329,05 zł**
- 2) Budowa kanalizacji w miejscowości Gołaszyn
całość zadania: **475.024,42 zł**
- 3) Budowa kanalizacji w miejscowości Giżyn
całość zadania: **1.493.562,38 zł**
- 4) Modernizacja oświetlenia ulicznego – lampa solarna w Gierłachowie
całość zadania: **6.696,50 zł**
- 5) Zakup sprzętu na plac zabaw w Kawczu
całość zadania: **13.426,49 zł**

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności

Dochody z mienia komunalnego w/g podziałek klasyfikacji budżetowej	Planowane dochody do uzyskania w 2013 roku	Wykonanie dochodów do 31.12.2013 roku	Planowane dochody do uzyskania w 2014 roku
02001 § 0750	5.857,00	5.856,89	4.000,00
70005 § 0470	10.914,00	10.837,54	14.500,00
70005 § 0750	92.000,00	94.125,88	80.000,00
70005 § 0770	114.850,00	113.269,43	250.000,00
75023 § 0870	120,00	120,00	-
75412 § 0870	870,00	870,00	-
80101 § 0870	310,00	310,40	-
90095 § 0870	0,00	6.634,15	-

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego

1. Liczba ludności	9.033 osoby
2. Powierzchnia gminy	123,5 km
3. Ilość wsi sołeckich	17 wsi
4. Ilość gospodarstw rolnych	545 gospodarstwa
5. Ilość budynków komunalnych	78 budynków
- w tym budynki mieszkalne	55 budynków
6. Ilość mieszkań:	
- komunalnych	162 mieszkania
- socjalnych	4 mieszkania
7. Komunalne ujęcia wody	5 ujęć
8. Długość sieci wodociągowej z przyłączami	66 km
9. Długość sieci sanitarnej z przykanalikami	47 km
10. Wysypisko śmieci zrekultywowane w Sowinach	1 szt
11. Targowisko	1 szt
12. Przedszkola publiczne	2 szt
w tym - oddziałów przedszkolnych	13 szt
- ilość dzieci w przedszkolach	280 dzieci
13. Ilość szkół podstawowych	4 szt
- w tym ilość uczniów w szkołach podstawowych	533 dzieci
14. Gimnazjum	1 szt
- w tym ilość dzieci w gimnazjum	295 dzieci
15. Biblioteka - jako instytucja kultury	1 szt
16. Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie – jako instytucja kultury	1 szt
17. Drogi gminne i ulice	61,83 km
18. Komunalne zbiorniki wodne	20 szt