

ZARZĄDZENIE NR 124/12
BURMISTRZA BOJANOWA

z dnia 26 marca 2012 roku

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia komunalnego

Na podstawie art. 61 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zmianami), oraz art. 13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego.
Informacja o stanie mienia komunalnego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sprawozdania wymienione w § 1 przekazuje się Radzie Miejskiej w Bojanowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Bojanowa
(-) Józef Zuter

Załącznik
do Zarządzenia Nr 124/12
Burmistrza Bojanowa
z dnia 26 marca 2012 roku

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2011 ROKU

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2011 ROKU

I. Dane o przysługujących gminie prawach własności

L.p	Nazwa mienia komunalnego	Ilość/ Powierzchnia w ha	Wartość	Zmiany w stanie mienia komunalnego od 01.01.2011 do 31.12.2011	
				zwiększenia	zmniejszenia
1	Grunty w tym:	435,36	3.483.106,90	5.399,50	27.943,90
	- drogi, ulice	231,4	700.399,70	3.815,60	-
	- działki budowlane	17,3	1.729.850,00	-	24.710,00
	- działki przem.-handl.	5,4	331.841,50	1.583,90	-
	- rolne	36,3	181.887,50	-	-
	- inne	19,6	58.819,50	-	3.233,90
	- lasy	13,1	65.604,50	-	-
	- nieużytki	6,0	18.090,00	-	-
	- ogrody działkowe	17,3	120.673,20	-	-
	- pastwiska	0,06	300,00	-	-
	- pod stawami	0,8	2.306,40	-	-
	- pokryte wodami pow.	68,4	205.147,80	-	-
	- tereny rekreacyjne	8,0	24.010,80	-	-
	- tereny zielone	5,0	24.224,50	-	-
- użytki kopalne	6,7	19.951,50	-	-	
2	Drogi śródpolne	5 szt	239.799,84	-	-
3	Drogi rolnicze	2 szt	144.857,43	-	-
4	Droga do oczyszczalni	1 szt	267.518,39	-	-
5	Droga Wydartowo II	1 szt	150.178,03	-	-
6	Droga Gościejewice	1 szt	192.790,63	-	-
7	Droga Trzebosz-Pakówka	1 szt	848.798,11	-	-
8	Droga Bojanowo-Szemzdrowo	1 szt	697.267,42	-	-
9	Droga Gołaszyn-Jabłonna	1 szt	100.905,53	-	-
10	Droga Sułów Mały	1 szt	255.083,20	-	-
11	Droga Gołaszyn	1 szt	191.228,40	-	-
12	Droga ul. Kurpińskiego-Paderewskiego	1 szt	695.019,66	-	-
13	Droga ul. Piaskowa	1 szt	430.089,59	-	-
14	Droga Zaborowice-Parłowice	1 szt	553.099,67	-	-
	Droga Golina Wielka	1 szt	401.958,88	401.958,88	-
15	Plac parkingowy	1 szt	11.645,43	-	-
16	Ścieżka rowerowa Gołaszyn-Tarchalin	1 szt	248.836,69	-	-
17	Kanalizacja Golina Wielka-Golinka	1 szt	3.551.363,39	3.551.363,39	-
18	Kanalizacja Gołaszyn-Tarchalin	1 szt	1.736.513,05	1.736.513,05	-
19	Kanalizacja Trzebosz-Zaborowice-Czechnów	1 szt	889.896,59	889.896,59	-
20	Kanalizacja Zaborowice-Czechnów	1 szt	2.440.596,63	2.440.596,63	-

21	Budynki i budowle		1.484.488,49	101.316,21	38.813,89
22	Maszyny i urządzenia techniczne		207.418,39	37.135,39	-
23	Środki transportowe	5 szt	116.269,71	411.927,00	411.927,00
24	Pozostałe środki trwałe		34.865,03	-	-
25	Wartości niematerialne i prawne		72.371,16	3.984,65	-
26	Place zabaw	21 szt	236.938,93	25.114,74	-
	R A Z E M		19.682.905,17	9.605.206,03	478.684,79

II. Inne niż własność prawa majątkowe

1. grunty oddane w wieczyste użytkowanie 23,6 ha
2. grunty oddane w dzierżawę 32,5962 ha
3. grunty oddane w zarząd 0,4 ha
4. w okresie od 01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku gmina
 - a/ nie posiadała akcji,
 - b/ posiada udziały w:
 - Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp.z o.o. w Lesznie, 1920 udziałów po 825,00 zł każdy tj. 1.584.000,00 zł
 - Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp.z o.o. w Gostyniu, 2 udziały po 10.000,00 zł każdy tj. 20.000,00 zł
 - c/ nie posiada wieczystego użytkowania
 - d/ zarządza mieniem, które nie jest własnością gminy:
 - grunty pod ścieżką rowerową – 0,0445 ha
5. Hipoteki – **382.136,70 zł**
 - a) zaległości zabezpieczone hipotekami na nieruchomościach: 288.698,98 zł
 - b) zabezpieczenie hipotekami sprzedaż ratalna nieruchomości: 93.437,72 zł
6. Wartość majątku gminy będącego w użytkowaniu lub administrowaniu wynosi w zł: **35.502.661,- zł**

w tym przez :

- a/ Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gołaszynie **4.051.731,- zł**
 - b/ Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Bojanowie **21.569.786,- zł**
 - c/ Szkoły podstawowe i gimnazjum **7.037.591,- zł**
- w tym:
- Szkoła Podstawowa im. E.Bojanowskiego w Bojanowie **1.888.845,- zł**
 - Szkoła Podstawowa im. A.Fiedlera w Golinie Wielkiej **1.366.318,- zł**
 - Szkoła Podstawowa im. J.Brzechwy w Gościejewicach **933.201,- zł**
 - Gimnazjum im.gen. D.Chłapowskiego w Bojanowie **2.849.227,- zł**
 - d/ Przedszkola **163.494,- zł**
- w tym :
- Przedszkole w Bojanowie **26.972,- zł**
 - Przedszkole w Trzeboszu **136.522,- zł**
 - e/ Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojanowie **1.370.554,- zł**
 - f/ Dom Kultury w Bojanowie **978.053,- zł**
 - g/ Miejska Biblioteka Publiczna w Bojanowie **331.452,- zł**
 - w tym woluminy **266.075,- zł**

III. Zmiany w stanie mienia komunalnego

1. Gmina od 01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku dokonała aktów sprzedaży majątku:

- działka niezabudowana Golinka o powierzchni 0,0425ha,
- działka niezabudowana Zaborowice o powierzchni 0,0611ha,
- lokal mieszkalny Bojanowo, ul. Kościuszki 1/5 wraz z ułamkową częścią gruntu,
- lokal mieszkalny Giżyn 5 wraz z ułamkową częścią gruntu,
- lokal mieszkalny Bojanowo ul. Sienkiewicza 10/1 wraz z ułamkową częścią gruntu ,
- lokal mieszkalny Bojanowo ul. Sienkiewicza 10/2 wraz z ułamkową częścią gruntu – rozłożenie na raty,
- działka niezabudowana Gołaszyn o powierzchni 0,0273 ha
- działka niezabudowana Bojanowo ul. Bojanowskiego o powierzchni 0,0105ha,
- działka zabudowana ul. Sienkiewicza o powierzchni 0,0013ha,
- działka niezabudowana Gołaszyn o powierzchni 0,5500ha,
- grunty pod budowę drogi ekspresowej S-5 o powierzchni 5,9062ha.

oraz wpływy ze sprzedaży ratalnej za sprzedane mienie w latach poprzednich razem na ogólną wartość **1.385.558,03 zł**.

Gmina zakupiła od osób prywatnych działkę stanowiącą drogę:

1. Bojanowo ul 17 Stycznia działka ew. 810/1 o pow. 0,0170 ha,
2. Gołaszyn działka ew. 999/1 o pow. 0,0019 ha.

2. W okresie od 01.01.2011 do 31.12.2011 roku zakończono i oddano do użytkowania realizowane zadania inwestycyjne na łączną kwotę **9.099.745,60 zł**:

- 1) Przebudowa drogi gminnej położonej w obrębie wsi Golina Wielka
całość zadania: **401.958,88 zł**
- 2) Kanalizacja Sanitarna Golina Wielka-Golinka
całość zadania: **3.551.363,39 zł**
- 3) Kanalizacja Sanitarna Gołaszyn-Tarchalin
całość zadania: **1.736.513,05 zł**
- 4) Kanalizacja Sanitarna Zaborowice-Czechnów
całość zadania: **3.330.493,22 zł**
- 5) Zakup sprzętu na plac zabaw w Gościejewicach
całość zadania: **11.000,00 zł**
- 6) Zakup sprzętu na plac zabaw w Potrzebowie
całość zadania: **14.114,74 zł**
- 7) Społeczność wiejska bliżej kultury: przebudowa i remont świetlic wiejskich w:
 - Gołaszynie 54.302,32 złcałość zadania: **54.302,32 zł**

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności

Dochody z mienia komunalnego w/g podziałek klasyfikacji budżetowej	Planowane dochody do uzyskania w 2011 roku	Wykonanie dochodów do 31.12.2011 roku	Planowane dochody do uzyskania w 2012 roku
02001 § 0750	2.815,00	2.813,64	3.500,00
70005 § 0470	12.400,00	12.397,78	13.400,00
70005 § 0750	82.000,00	84.236,90	82.000,00
70005 § 0770	1.383.475,00	1.385.558,03	80.000,00

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego

1. Liczba ludności	9.076 osób
2. Powierzchnia gminy	123,5 km
3. Ilość wsi sołeckich	17 wsi
4. Ilość gospodarstw rolnych	498 gospodarstwa
5. Ilość budynków komunalnych	84 budynków
- w tym budynki mieszkalne	59 budynków
6. Ilość mieszkań:	
- komunalnych	175 mieszkań
- socjalnych	4 mieszkania
7. Komunalne ujęcia wody	5 ujęć
8. Długość sieci wodociągowej z przyłączami	66 km
9. Długość sieci sanitarnej z przykanalikami	52,52 km
10. Wysypisko śmieci zrekultywowane w Sowinach	1 szt
11. Targowisko	1 szt
12. Przedszkola publiczne	2 szt
w tym - oddziałów przedszkolnych	12 szt
- ilość dzieci w przedszkolach	256 dzieci
13. Ilość szkół podstawowych	4 szt
- w tym ilość uczniów w szkołach podstawowych	565 dzieci
14. Gimnazjum	1 szt
- w tym ilość dzieci w gimnazjum	321 dzieci
15. Biblioteka - jako instytucja kultury	1 szt
16. Dom Kultury - jako instytucja kultury	1 szt
17. Boisko sportowe wraz z obiektami towarzyszącymi przekazane przez gminę w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Domu Kultury w Bojanowie	
w tym: - stadion miejski	1 szt
- urządzenia towarzyszące :	
* budynek socjalny - szatnia	1 szt
* bieżnie	2 szt
* boisko uniwersalne	1 szt
* skocznia do skoku w dal i trójskoku	1 szt
* kort do tenisa ziemnego i siatkówki	1 szt
* boisko do gier wielkich	1 szt
* rozbieg do oszczepu	1 szt
* stanowisko do rzutu kulą	1 szt
* skocznia do skoku wzwyż	1 szt
* boisko do siatkówki plażowej	1 szt
18. Drogi gminne i ulice	61,83 km
19. Komunalne zbiorniki wodne	20 szt