

Burmistrz Bojanowa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu usługowego nr 5 położonego w Bojanowie przy ul. Dworcowej 7

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:
KW PO1R/00035561/9, nr ewid. działki 412 obręb Bojanowo
2. **Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 94,00 m²**
3. Opis nieruchomości:
Lokal położony na parterze wielorodzinnego budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzi: sala sprzedaży, zaplecze magazynowe, magazyn, chłodnia i WC. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Udział lokalu wynosi 940/3514 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ewid. 412.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo nieruchomość położona jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strukturze o najwyższych walorach kulturowych..
5. Obciążenie prawne:
Lokal nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nim.
6. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: BRAK.
7. **Cena wywoławcza: 123.274,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt cztery złote 00/100).
8. Przetarg odbędzie się **18 maja 2021 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11
9. **W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100) na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by ww. kwota została zaksięgowana na wskazanym koncie do dnia 13 maja 2021 r.**
10. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
11. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosić będzie nabywca.
12. Sposób ogłoszenia o przetargu:
Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Bojanowo i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bojanowie.
13. Dodatkowe informacje:
Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie w Referacie Inwestycji i Rozwoju - pokój nr 16, tel. 65 546 04 66.

Wywieszono: 14.04.2021 r.

Zdjęto:


BURMISTRZ
Maciej Dubiel