

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz zarządzenia Burmistrza Bojanowa nr 232/21 z dnia 1 marca 2021 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu za najem lokalu usługowego, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze ustnego przetargu nieograniczonego:**

1. Położenie: lokal usługowy nr 6 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 1

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00046169/1, nr ewid. działki 287/4, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal usługowy – 15,70 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze wielorodzinnego budynku mieszkalnego. Składa się z sali sprzedaży. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Udział lokalu wynosi 157/3258 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ewid. 287/4.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, ww. działka położona jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strukturze o najwyższych walorach kulturowych.

Wysokość miesięcznego czynszu najmu:

320,00 zł + należny podatek VAT

Czynsz najmu będzie podlegał rocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, opublikowany w Monitorze Polskim.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu za pierwszy miesiąc wnoszony jest przed podpisaniem umowy, za pozostałe miesiące w terminie określonym w fakturze.

Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem:

Oddanie w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 3 lat

Wywieszono: 02.03.2021 r.

Zdjęto: 23.03.2021 r.


BURMISTRZ
Maciej Dubiel