

ZARZĄDZENIE NR 155/20
BURMISTRZA BOJANOWA

z dnia 24 czerwca 2020 r.

w sprawie przekazania budynku w użyczenie i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Oddaję w użyczenie na okres 3 lat Stowarzyszeniu K.L.A.R. Kawcze.Lokalnie.Aktywnie.Razem. budynek użytkowy o powierzchni 307 m² położony w Kawczu nr 49, na działce ew. nr 10, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1R/00031772/3, opisaną w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia..

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, ul. Rynek 12, na stronie Gminy Bojanowo oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Kawcze. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa użyczenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 155/20

Burmistrza Bojanowa

z dnia 24 czerwca 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Bojanowa ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie:

Położenie: budynek byłego przedszkola położony w miejscowości Kawcze 49

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00031772/3, nr ewid. działki 10 obręb Kawcze

Powierzchnia nieruchomości:

Budynek użytkowy o powierzchni zabudowy 307 m² (powierzchnia użytkowa 240 m²).

Opis nieruchomości:

Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, murowany budowany na planie nieforemnego wieloboku. Posiada instalacje: wodna, energetyczna, kanalizacyjna i C. O.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, ww. działka położona jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz obszarze potencjalnego rozwoju systemu osadniczego.

Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem:

Oddanie w użyczenie na okres do 3 lat.

Wywieszono:

Zdjęto:

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) do zadań wójta/burmistrza/prezydenta miasta należy gospodarowanie mieniem komunalnym. Natomiast art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) mówi, że nieruchomości mogą być przedmiotem m. in. użyczenia. Art. 35 traktuje, że nieruchomości przeznaczone do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie właściwy organ podaje do publicznej wiadomości w formie wykazu, na okres 21 dni.

Stowarzyszenie K.L.A.R. Kawcze.Lokalnie.Aktywnie.Razem. zwróciło się do Burmistrza Bojanowa z prośbą o użyczenie budynku po Oddziale Przedszkolnym w Kawczu nr 49. Obecnie swą siedzibę ma w sali wiejskiej, gdzie nie ma możliwości swobodnego korzystania z lokalu. Posiadanie budynku wyposażonego w kuchnię przyczyniłoby się do rozwoju działalności Stowarzyszenia oraz zaangażowania większej liczby mieszkańców.

Oddział Przedszkolny został zamknięty z powodu małej liczby uczęszczających dzieci. Budynek obecnie stoi pusty, zatem zasadnym jest by nadal był użytkowany.